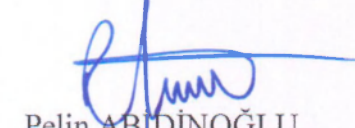
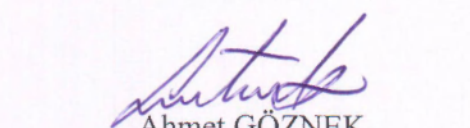


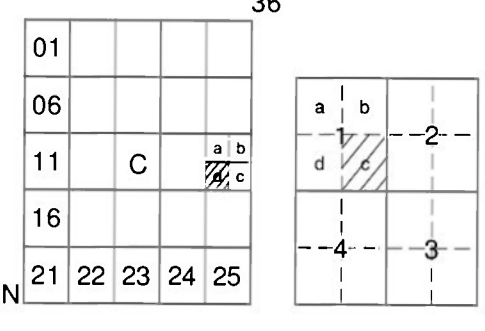
İLAN

İlimiz Merkez İlçesi, Nohuttepe köyü, Topraklı mevki, 121 ada 4 nolu taşınmaz üzerinde Tarım ve Hayvancılık Amaçlı Tesis Alanı amaçlı yapılan Plan İşlem Numarası NİP-21515,1 ve UİP-21514,1 olan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatları Vahdettin, İl Genel Meclisinin 05.10.2016 tarih ve 230 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince bir ay (30 gün) askı ilana çıkmıştır.

İlana Çıkarıldığı Tarih: 17.10.2016
İlandan İndirileceği Tarih: 15.11.2016

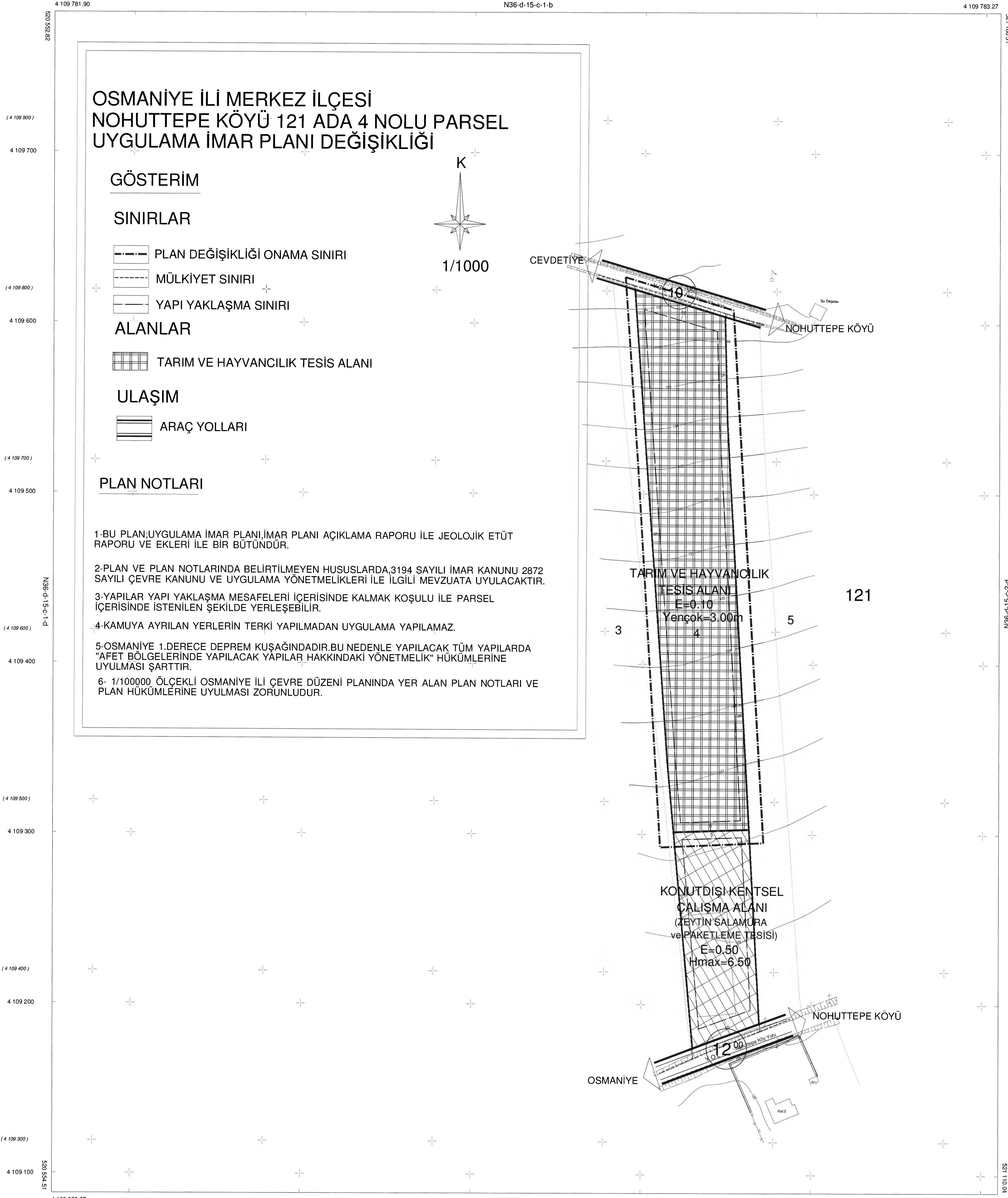

Pelin ABİDİNOĞLU
Şehir Plancısı


Ahmet GÖZNEK
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü



OSMANIYE / MERKEZ
NOHUTTEPE

N36-d-15-c-1-c



OSMANIYE İLİ MERKEZ İLÇESİ
NOHUTTEPE KÖYÜ 121 ADA 4 NOLU PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ALANLAR

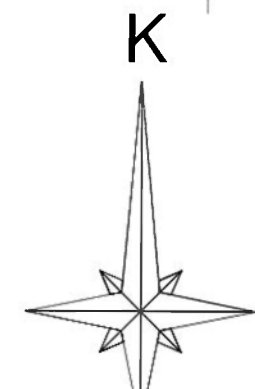
- TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

ULAŞIM

- ARAÇ YOLLARI

PLAN NOTLARI

- 1-BU PLAN:UYGULAMA İMAR PLANI,İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU İLE JEolojik ETÜT RAPORU VE EKLERİ İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 2-PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA,3194 SAYILI İMAR KANUNU 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE UYGULAMA YÖNETMELİKLERİ İLE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.
- 3-YAPILAR YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ İÇERİSİNDE KALMAK KOŞULU İLE PARSEL İÇERİSİNDE İSTENİLEN ŞEKİLDE YERLEŞEBİLİR.
- 4-KAMUYA AYRILAN YERLERİN TERKİ YAPILMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 5-OSMANIYE 1.DERECE DEPREM KUŞAĞINDADIR.BU NEDENLE YAPILACAK TÜM YAPILARDA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ŞARTTIR.
- 6- 1/100000 ÖLÇEKLİ OSMANİYE İLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YER ALAN PLAN NOTLARI VE PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.



1/1000

Mehmet TIRAS
Harita Müh.

Murat GÜNDEDE
İmar ve Kentsel İy. Md. V.

Hüseyin KARALAR
Genel Sekreter Yrd.

Osmaniye İli Merkez İlçesi Nohuttepe Köyüne ait 1/1000 ölçekli Halihazır pafta 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a uyarınca onaylandı.

30.10.2016
Mehmet YANIK
Vali
Genel Sekreter

Datum : ITRF-96
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 36
Elipsoid : GRS 80
Epok : 2005

1/1000

Metin ÖZDİL
Harita ve Kadastro Müh.
7. 9. 2016